



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.10.2025

№ 1457

О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» Томского района Томской области, утвержденные решением Совета Зоркальцевского сельского поселения от 07.10.2014 № 21

На основании обращения Смирновой С.В. № 91/10538 от 05.09.2025, статей 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение», утвержденных решением Совета Зоркальцевского сельского поселения от 07.10.2014 № 21, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области (протокол № 12 от 06.10.2025),

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области, комитету по территориальному планированию Департамента градостроительного развития Томской области:

1) обеспечить в срок до 29.10.2025 подготовку проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» Томского района Томской области в части установления функциональной зоны садовых и дачных участков и территориальной зоны СХ-1 (Зона ведения садового и дачного хозяйства) в отношении территории в границах кадастрового квартала 70:14:0100010, расположенной в границах населенного пункта п. Кайдаловка.

2) обеспечить прием предложений от заинтересованных лиц в течение срока подготовки проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» в части установления функциональной зоны садовых и дачных участков и территориальной зоны СХ-1 (Зона ведения садового и дачного хозяйства) в отношении территории в границах кадастрового квартала

70:14:0100010, расположенной в границах населенного пункта п. Кайдаловка, установленного подпунктом 1) настоящего пункта.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего распоряжения и сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» (далее - Сообщение), размещение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области;

2) направление настоящего распоряжения и Сообщения в Администрацию Томского района для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

3. Комитету по территориальному планированию Департамента градостроительного развития Томской области разместить настоящее распоряжение и Сообщение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области.

Начальник Департамента



Т.Б. Мухамеджанов